



# COMUNE DI ISOLA RIZZA

C.A.P. 37050

PROVINCIA DI VERONA

Cod. Fisc.00660940230  
Part. IVA 01688240232

**N. 12** Reg. Delib.

**ORIGINALE**

Del 21-04-2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID 19. ULTERIORI MISURE URGENTI E STRAORDINARIE A SOSTEGNO DEI CONCESSIONARI/LOCATARI DI IMMOBILI COMUNALI A DESTINAZIONE COMMERCIALE.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventuno** del mese di **aprile**, alle ore **16:30** a seguito di regolari inviti in forma telematica, si è riunita la Giunta Comunale, mediante videoconferenza da luoghi diversi dalla sede municipale ed in modalità sincronica, come previsto dalle linee guida del Sindaco-Presidente prot. 860 del 1.04.2020. All'appello risultano:

**BONINSEGNA SILVANO**  
**MOLINARI MICHELA**  
**FILIPPI LAURA**  
**POMINI FABIO**  
**MIONI MIRJANA**

**Presente**  
**Presente**  
**Assente**  
**Assente**  
**Presente**

Partecipa all'adunanza con funzioni di Segretario Comunale verbalizzante VOTANO ELEONORA che nell'esercizio delle funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000 ha eseguito l'appello dei partecipanti, verificando "a video" l'identità dei presenti, ognuno dei quali ha dichiarato di accettare la modalità di svolgimento della seduta in videoconferenza (come da Linee Guida approvate con prot. 860 del 1.4.2020), nonché di essere da solo e di adottare durante tutta la durata del collegamento in videoconferenza gli accorgimenti necessari per evitare che altre persone possano ascoltare la discussione, in considerazione del fatto che le sedute della Giunta non sono pubbliche. Costatato il numero legale, BONINSEGNA SILVANO assunta la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA

Richiamati i propri precedenti provvedimenti n.33 in data 03.09.2020 e successivo n.55 in data 31.12.2021, esecutivi ai sensi di legge, con i quale venivano adottate delle misure di sostegno a favore della Società "MG2M S.R.L." con sede in Via Broletti 90 di Isola Rizza, alla quale è stato concesso in locazione l'immobile di proprietà Comunale ubicato in Via Sabbionare destinato a bar e ristorante giusto contratto n.1844 di Rep. in data 27.12.2019;

Dato atto che con i citati provvedimenti ci si riservava l'adozione di ulteriori successivi provvedimenti a sostegno dell'attività in argomento, in relazione all'evolversi della pandemia;

Accertato che le misure di sostegno che hanno interessato l'esercizio commerciale in argomento riguardavano il periodo compreso fra i mesi di marzo 2020 e Gennaio 2021;

Visto il D.L. 13 marzo 2021, n.30 avente ad oggetto: "Misure urgenti per fronteggiare la diffusione del COVID-19 e interventi di sostegno per lavoratori con figli minori in didattica a distanza o in quarantena", nonché l'Ordinanza del Ministero della Salute in data 12.03.2021 ed anche l'Ordinanza del Presidente della Regione del Veneto n.36 in data 09.03.2021;

Accertato che, in virtù dei citati provvedimenti i bar e ristoranti dovranno rimanere chiusi fino al 06.04.2021, fatti salvi ulteriori provvedimenti restrittivi in relazione all'evolversi della situazione;

Preso atto che l'esercizio commerciale in argomento, con nota prot. n. 315 in data 23.01.2021, integrata con successiva nota prot.n. 1107 in data 26.03.2021 ed ulteriore nota prot. n. 1397 in data 14.04.2021, chiedeva nuovamente al comune, quale proprietario dell'immobile, l'adozione di ulteriori misure a sostegno alla propria attività in considerazione dei provvedimenti che si sono susseguiti relativo alle restrizioni all'esercizio della propria attività;

Ritenuto che sussiste, nell'illustrato contesto emergenziale, la necessità di adottare ulteriori misure di sostegno all'attività commerciale in argomento e che quindi si ritiene di accogliere la richiesta avanzata dalla Società "MG2M S.R.L." fornendo un concreto aiuto a quelle attività, fra le tante, che sono indiscutibilmente in crisi;

*Visto che "Gli Enti beneficiari delle risorse per le "funzioni fondamentali" previste dall'art. 106 del DI. n. 34/2020 (c.d. Decreto "Rilancio", e dall'art. 39 del DI. n. 104/2020 ("Decreto Agosto", sono state effettuate in proporzione alle entrate, di ciascun Ente, al 31 dicembre 2019 di cui al Titolo I e alle Tipologie 1 e 2 del Titolo III come risultanti dal Siope basato sulla "perdita di gettito" connessa all'emergenza epidemiologica da "Covid-19", al netto delle minori spese e delle risorse assegnate a vario titolo dallo Stato a ristoro delle minori entrate e delle maggiori spese connesse alla predetta emergenza. Inoltre Le risorse del "Fondo funzioni fondamentali" (c.d. "Fondone") non utilizzate nel corso del 2020 potranno essere utilizzate, per le medesime finalità, nel corso del 2021. Il comma 823, dell'art. 1 della Legge n. 178/2020 ("Legge di bilancio 2021", "le risorse non utilizzate alla fine di ciascun esercizio confluiscono nella quota vincolata del risultato di amministrazione".*

Ritenuto quindi, ricorrendone le motivazioni, di procedere alla revisione del canone secondo le seguenti modalità:

- ✓ riduzione del canone del 50% relativo alla mensilità di settembre 2020 che a causa di un refuso non era stata riportata nella precedente deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 31.12.2020;
- ✓ esenzione del canone relativo ai mesi di gennaio e marzo 2021 in considerazione della chiusura dell'attività;
- ✓ riduzione ad €/mese 500,00 del canone relativo alle mensilità di febbraio, aprile, maggio e giugno 2021;

## **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale al presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
- 2) Di autorizzare la riduzione del canone di locazione come segue:
  - ✓ riduzione del canone del 50% relativo alla mensilità di settembre 2020 che a causa di un refuso non era stata riportata nella precedente deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 31.12.2020;
  - ✓ -esenzione del canone relativo ai mesi di gennaio e marzo 2021 in considerazione della chiusura dell'attività;
  - ✓ -riduzione ad €/mese 500 del canone relativo alle mensilità di febbraio, aprile, maggio e giugno 2021.
- 3) Di riservarsi l'adozione di ulteriori provvedimenti in relazione all'evolversi della pandemia e anche in relazione all'entità delle misure di sostegno che saranno erogate dallo stato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Considerato che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche adottate quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento.

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione.

Acquisiti i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi per appello nominale,

### **DELIBERA**

1. Di approvare la proposta di deliberazione che in originale al presente verbale si allega sub per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

A questo punto la Giunta, udita la proposta del Sindaco di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

A voti unanimi favorevoli espressi per appello nominale,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.-

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**BONINSEGNA SILVANO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Il Segretario**  
**dott.ssa VOTANO ELEONORA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.